



CHARENTE-PERIGORD

# MORTGAGE à la FRANÇAISE LOAN APPLICATION FORM

BRANCH / AGENCE : \_\_\_\_\_ Adresse \_\_\_\_\_

ACCOUNT N° / COMPTE N° \_\_\_\_\_

<p><b>First Applicant / EMPRUNTEUR:</b></p> <p>-Surname / <i>Nom</i> _____</p> <p>-Forename / <i>Prénom</i> _____</p> <p>-Date of birth / <i>Date de naissance</i> _____</p> <p><input type="checkbox"/> Married / <i>Marié(e)</i>      <input type="checkbox"/> <b>Single / Célibataire</b></p> <p><input type="checkbox"/> Marital status / <i>Régime matrimonial</i></p> <p><input type="checkbox"/> Cohabitation / <i>Concubinage</i></p> <p><input type="checkbox"/> Widowed/Veuf (ve)      <input type="checkbox"/> <b>Divorced / Divorcé(e)</b></p> <p><input type="checkbox"/> Alimony / <i>Pension alimentaire</i> _____</p> <p>-Number of dependants / <i>Nbre pers. à charge</i> _____</p>	<p><b>Spouse / CONJOINT :</b> <b>Joint Applicant / CO-EMPRUNTEUR :</b></p> <p>-Surname _____</p> <p>-Forename _____</p> <p>-Date of birth _____</p> <p><input type="checkbox"/> Married      <input type="checkbox"/> Single</p> <p><input type="checkbox"/> Marital status</p> <p><input type="checkbox"/> Cohabitation</p> <p><input type="checkbox"/> Widowed      <input type="checkbox"/> Divorced</p> <p><input type="checkbox"/> Alimony _____</p> <p>-Number of dependants _____</p>
<p><b>Résidence :</b></p> <p>-Address _____</p> <p>Tél _____</p> <p><input type="checkbox"/> House owner/ <i>Propriétaire</i> Since when _____</p> <p><input type="checkbox"/> Tenant / <i>Locataire</i>, Since when _____</p> <p><input type="checkbox"/> Living with parents / <i>Au foyer des parents</i></p>	<p><b>Résidence :</b></p> <p>-Address _____</p> <p>Tél _____</p> <p><input type="checkbox"/> House owner Since when _____</p> <p><input type="checkbox"/> Tenant Since when _____</p> <p><input type="checkbox"/> Living with parents</p>
<p><b>Employment Détails :</b></p> <p><input type="checkbox"/> Employed / <i>Salarié</i>      <input type="checkbox"/> Self employed / <i>Non salarié</i></p> <p>-Job title / <i>Nature de l'emploi</i> _____</p> <p>-Name and address of employer / business : _____</p> <p>-Date of start of employment/business _____</p> <p>-If less than 5 years, previous employer _____</p> <p><input type="checkbox"/> Retired / <i>Retraité</i></p> <p>-Name and Address of pension fund / <i>organisme de retraite</i> _____</p> <p><input type="checkbox"/> Other / <i>Autre</i> _____</p>	<p><b>Employment Détails :</b></p> <p><input type="checkbox"/> Employed      <input type="checkbox"/> Self employed</p> <p>-Job title _____</p> <p>-Name and address of employer / business : _____</p> <p>-Date of start of employment/business _____</p> <p>-If less than 5 years, previous employer _____</p> <p><input type="checkbox"/> Retired</p> <p>-Name and Address of pension fund _____</p>
<p><b>Bank Détails :</b></p> <p>-Name and address of bank/ <i>Nom et adresse de l'agence</i> _____</p> <p>Tél. _____</p> <p>-Account number / <i>N° compte</i></p> <p>_____</p> <p>-Open since _____</p> <p><input type="checkbox"/> If less than 2 years, address and tel. of previous bank _____</p>	<p><b>Bank Détails :</b></p> <p>-Name and address of bank _____</p> <p>Tél. _____</p> <p>-Account number</p> <p>_____</p> <p>-Open since _____</p> <p><input type="checkbox"/> If less than 2 years, address and tel. of previous bank _____</p>

▶ ADDRESS OF PROPERTY : N° \_\_\_\_\_ Street : \_\_\_\_\_

Town: \_\_\_\_\_

Postcode : \_\_\_\_\_

Type d'opération / NATURE OPERATION :	Financial Plan / PLAN de FINANCEMENT
<input type="checkbox"/> Land area / terrain	Purchase price / Prix d'achat _____ €
<input type="checkbox"/> Building / construction	Land area price / Prix terrain _____ €
<input type="checkbox"/> Purchase / acquisition	Building price / Coût construction _____ €
<input type="checkbox"/> Renovation works / travaux	Renovation price / Prix travaux _____ €
<input type="checkbox"/> Others / autres (à préciser) _____	Legal fees and taxes / frais et taxes _____ €
<hr/>	
<input type="checkbox"/> House /maison individuelle	<b>TOTAL INVESTMENT</b> _____ €
<input type="checkbox"/> Flat / appartement	_____ €
<hr/>	
<b>Occupation conditions:</b>	Self financing / autofinancement _____ €
<input type="checkbox"/> Main home / résidence principale	Principal loan / prêt principal _____ €
<input type="checkbox"/> Second home / résidence secondaire	Additional loan / prêt complémentaire _____ €
<input type="checkbox"/> To be rented / à but locatif	_____ €
<input type="checkbox"/> Others / autres (à préciser) _____	_____ €
<hr/>	
	<b>TOTAL</b> _____ €

**ANNUAL OUTGOINGS AND INCOME / CHARGES et REVENUS ANNUELS**

<b>ANNUAL INCOME / Revenu annuel :</b>			
First applicant pre-tax annual income / Salaire brut emprunteur avant impôts :	_____		
Other income / Autres revenus :	_____		
2nd applicant basic salary : Salaire coemprunteur	_____		
Other income / autres revenus :	_____		
<b>TOTAL INCOME :</b>		<b>: 12 =</b> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 60px; height: 30px; vertical-align: middle;"></span>	<b>= A</b>
<b>ANNUAL OUTGOINGS / Charges annuelles :</b>			
Current rent / Loyers :	_____		
Mortgage repayments / Charges habitat (*)	_____		
Endowment repayments / Autres charges de remboursement(*)	_____	<b>B - Monthly repayments</b>	} <b>= %</b> <b>(outgoings charges)</b>
Maintenance alimony / Charges pensions alimentaires	_____	<b>A- Monthly income</b>	
Other obligations / autres crédits	_____	(*) give details page 3	
Present loan annual repayment / Charges annuelles du projet :	_____		
<b>TOTAL ANNUAL OUTGOINGS</b>		<b>: 12 =</b> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 60px; height: 30px; vertical-align: middle;"></span>	

**ASSETS / PATRIMOINE**

<input type="radio"/> Landed Property / Immeubles	_____
Real estate / Pleine propriété :	_____
Lease hold / Bail à long terme :	_____

Joint ownership / Copropriété :

TOTAL .....

- Land area / Terrain Approx. Value (valeur approx.) :
- Securities (shares, etc.) / Titres :
- Insurances (name of company) / Assurances :
- Others / autres

## PRESENT DEBT LOAD / ENDETTEMENT ACTUEL

Lender / Prêteur	Balance due / Montant	Expiry date Date d'échéance	Monthly repayment Mensualités	Guarantee Garanties

## UNSECURED CREDIT / CREDIT EN COURS

(personal loans, credit cards, etc./ prêts personnels, achats à crédit, cartes de crédit)

Lender / Prêteur	Loan expiry date / dernière échéance	Repayment (annual) Remboursement annuel

## GUARANTEES GIVEN / CAUTIONS DONNÉES

I declare / je déclare :		<input type="checkbox"/> I have given no guarantees N'avoir donné aucune caution	<input type="checkbox"/> I have given the following guarantees : Avoir donné les cautions suivantes
Amount / montant	date / date d'échéance		Beneficiary / bénéficiaire

## GUARANTEES REQUIRED / GARANTIES REQUISES

Mortgage on property for which loan is requested / hypothèque conventionnelle en 1er rang

Solicitor / Notaire  
Address / Adresse

Other guarantees / autres garanties (à préciser)

## LOAN DETAILS / CARACTERISTIQUES DU PRET

- Rate scale / barème :  Fixed / constant  Variable / révisable
- Realization / réalisation :  Total / totale  Staggered / fractionnée :
- Length of differed payment / durée du différé

Amount / montant \_\_\_\_\_  Duration / durée \_\_\_\_\_ months / mois  
 Rate / taux \_\_\_\_\_ %  Monthly repayment / mensualité \_\_\_\_\_ €

**LIFE AND DISABILITY INSURANCE / A.D.I.**

<input type="radio"/> First applicant / demandeur <input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Other organization / Autre organisme Name and address / nom et adresse	<input type="radio"/> Joint applicant / co-emprunteur <input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Other organization / Autre organisme Name and address / nom et adresse

**PROPERTY INSURANCE / ASSURANCE MULTIRISQUES**

**A comprehensive risk insurance policy will be required / une police d'assurance multirisques sera demandée .**

**OCCUPANCY COMMITMENT I ENGAGEMENT DU (DES) EMPRUNTEUR (S)**

I, the undersigned undertake / *Je soussigné, m'engage*

to occupy the property personally and with my family / *à occuper les lieux avec ma famille*

to have the property occupied by a tenant under a letting lease / *à louer avec contrat de location*  
 (conditions specified page 2)

I declare on my honour that the information given above is true and accurate, and can be relied upon to form a material part of the loan agreement

*Je déclare sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus qui peuvent servir à réaliser le prêt.*

**Date and signature of applicant preceded by**

**"Lu et approuvé"**